

Hinweise zur Videoüberwachung der Gewerbeliegenschaft Interpark

Harbewa Immobilien AG betreibt in der Gewerbeliegenschaft Interpark, Gass 5, 5242 Lupfig, Videoüberwachungssysteme. In diesen Hinweisen zur Videoüberwachung informieren wir Sie darüber, wie und wofür wir beim Betrieb der Videoüberwachungssysteme personenbezogene Videodaten (Personendaten) über Sie bearbeiten.

1. Verantwortliche für Betrieb und Datenbearbeitung

Verantwortlich für den Betrieb der Videoüberwachungssysteme und die Bearbeitung der Personendaten ist die Harbewa Immobilien AG, deren Räumlichkeiten überwacht werden.

2. Zwecke der Videoüberwachung und der Datenbearbeitung

Harbewa Immobilien AG bearbeitet Personendaten im Rahmen des Betriebs der Videoüberwachungssysteme verantwortungsbewusst, in Übereinstimmung mit den anwendbaren gesetzlichen Bestimmungen sowie ausschliesslich zu folgenden Zwecken:

- Schutz von Personen (Mitarbeitende, Kunden, Besucher, etc.) und Sachen vor strafbaren Handlungen;
- Verfolgung von strafbaren Handlungen;
- Prävention von Straftaten; und
- Durchsetzung von Rechtsansprüchen.

3. Beschilderung und überwachte Bereiche

Harbewa Immobilien AG macht mit Hinweisschildern und/oder öffentlichen Monitoren an den Eingängen der Gewerbeliegenschaft Interpark auf die Videoüberwachung aufmerksam.

Die Videoüberwachungssysteme überwachen die folgenden Bereiche der Gewerbeliegenschaft: Haupteingang, Vorplatz (inkl. Anlieferung und Eingang Warenlift), Tiefgaragenabfahrt und den Eingang der Tiefgarage ins Treppenhaus. Die Kameras der Videoüberwachungssysteme sind so eingerichtet, dass die Erfassung weiterer als für die Zwecke der Überwachung notwendiger Bereiche ausgeschlossen ist. Nicht überwacht werden sensible Bereiche.

4. Arten der Überwachung

Die Videoüberwachungssysteme dienen den folgenden Arten der Überwachung:

- Aktive Überwachung (Echtzeit-Überwachung, d.h. direkte Sichtung der Aufnahmen am Bildschirm mit Speicherung)
- Passive Überwachung (Aufzeichnung der Aufnahmen und nachträgliche Auswertung)

Die Echtzeit-Überwachung und die nachträgliche Einsichtnahme in Videoaufnahmen erfolgen in den Räumlichkeiten des verantwortlichen Unternehmens, nur durch berechtigte Personen (Mitarbeitende, die mit der Überwachung beauftragt sind) und nach dem Need-to-Know-Prinzip.

5. Aufbewahrungsdauer

Harbewa Immobilien AG speichert die Videoaufnahmen während 10 Tagen. Nach Ablauf dieser Frist werden die Aufnahmen gelöscht, wenn nicht innert dieser Frist ein für die genannten Zwecke der Videoüberwachung relevantes Ereignis entdeckt wird.

6. Datensicherheit

Harbewa Immobilien AG schützt die Videoaufnahmen vor Verlust, Manipulationen, Diebstahl und unbefugtem Zugriff. Die Aufnahmen werden auf den Servern der Harbewa Immobilien AG aufbewahrt. Die Datenübermittlung erfolgt verschlüsselt. Zudem implementiert Harbewa Immobilien AG Zugangskontrollen, Zugriffskontrollen sowie Verfahren zur regelmässigen Überprüfung, Bewertung und Evaluierung der Wirksamkeit dieser technischen und organisatorischen Sicherheitsmassnahmen.

7. Weitergabe von Videoaufnahmen

Harbewa Immobilien AG gibt Videoaufnahmen an Strafverfolgungsbehörden, Gerichte, Rechtsanwälte und Gegenparteien bekannt:

- auf Anordnung der zuständigen Strafverfolgungsbehörden oder Gerichte; oder
- wenn dies nach Ermessen von Harbewa Immobilien AG zur Durchsetzung ihrer Rechtsansprüche notwendig ist.

8. Ihre Rechte in Bezug auf Ihre Personendaten

Sie haben die folgenden Rechte in Bezug auf Personendaten, die Sie betreffen:

- Das Recht, Auskunft darüber zu erhalten, welche Personendaten wir über Sie speichern und wie wir diese bearbeiten.
- Das Recht auf Herausgabe oder Übertragung einer Kopie Ihrer Personendaten in einem gängigen Format.
- Das Recht auf Berichtigung Ihrer Personendaten.
- Das Recht auf Löschung Ihrer Personendaten.
- Das Recht, Bearbeitungen Ihrer Personendaten zu widersprechen.

Beachten Sie bitte, dass für diese Rechte gesetzliche Voraussetzungen und Ausnahmen gelten. Soweit rechtlich zulässig, können wir Ihre Anfrage zur Ausübung dieser Rechte ablehnen.

Sie haben ausserdem das Recht, beim Eidgenössischen Datenschutz- und Öffentlichkeitsbeauftragten (EDÖB) eine Beschwerde einzureichen.

9. Wie Sie uns kontaktieren können

Die für den Datenschutz zuständige Person der Harbewa Immobilien AG gibt Ihnen gerne Auskunft über Fragen zu diesen Hinweisen zur Videoüberwachung oder zur Bearbeitung von Personendaten. Kontaktieren Sie uns bitte über interpark@harbewa.ch oder schreiben Sie an: Harbewa Immobilien AG, Datenschutz, Sonnhaldenstrasse 44, 6052 Hergiswil.

10. Wie wir diese Hinweise zur Videoüberwachung ändern können

Wir können diese Hinweise zur Videoüberwachung jederzeit ändern, insbesondere wenn wir unsere Datenbearbeitungen ändern oder wenn neue Rechtsvorschriften anwendbar werden. Es gilt die jeweils unter www.interpark.ch bereitgestellte Version.